

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Актюбинская обл,  
Актюбинск

**Стоимость:** kzt 26 000 000

**Объект:** здание  
4599 м2

**Адрес:** не указан

**Комментарий:** Уважаемые господа!

Предлагаем Вам с пользой для города и выгодой для Вас, вложить Ваш капитал в действующий комплекс, находящийся в г. Новотроицке, Оренбургской области.

Комплекс расположен в центре города, в 100 м. от центрального рынка, рядом находятся жилой массив.

Данный объект является собственностью юридического лица (учредитель один), доля бизнеса, предлагаемая к продаже 100 %, земля 0,5 га, в собственности.

Комплекс представляет собой кирпичное двухэтажное здание общей площадью 4 599 м2, год постройки 1993 .

На первом этаже, площадью 1 545 м2 расположены семь финских саун с бассейнами, комнатами отдыха, душем, сан. узлами; три бара ( сдаваемых в аренду), отдельно выделенный диско-клуб «Трасса», теннисный зал 170 м2 и пустые неустроенные помещения.

На втором этаже, площадью 1 182 м2 : бильярдный зал 170 м2, ( в аренде), помещения под офис, не действующий бассейн и много пустых помещений. Подвал свободный.

Технический этаж-330м2-свободен

**Контакт:** *хозяин (податель информации)*

**Размещено:** с 20.01.15 14:08:39 до 20.01.16 14:08:39

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

